

Referat af bestyrelsesmøde d. 19/10 – 2011

Mødet blev afholdt hos Poul. Deltagende var Morten, Jens Ulrik og Poul Aagaard.

Dagsorden:

- 1) Godkendelse af referat fra sidste møde.
- 2) Fliser og støttemur ved nr. 18.
- 3) Lapning af fortove.
- 4) Forberedelse af snerydning.
- 5) Knallertkørsel over stisystem.
- 6) Dato for næste møde.
- 7) Eventuelt:
 - 7a) Træ på fællesarealet.
 - 7b) Skade på ligusterhæk ved borde+bænke.

1) Godkendelse af referat fra sidste møde.

Referatet blev godkendt med eneste kommentar til pkt. 3 at Johansen i nr.2 havde returneret det omtalte træ til planteskolen hvormed træet ikke kunne plantes på fællesarealet.

2) Fliser og støttemur ved nr. 18.

Fliserne i fortovet ud for indkørslen til nummer 18 er blevet lagt om af reetableringsholdet vedrørende fibernet ved Østjysk Energi. Udover stedet ved indkørslen er der udbedret tilsvarende et sted i fortovet fem meter derfra.

Senere har der været besøg af Byens Kloakservice fra Hovedgård som har TV inspiceret og højtryksspulet ledningen gående fra rendestensbrønden ved nr. 18, under vejen og over til støttemuren ved nr. 18. Ved støttemuren formodes det at ledningen deler sig i et T-stykke med tilslutning af dræn fra hver side. For overhovedet at komme frem med TV-inspektionen startende fra rendestensbrønden måtte der spules betydelige mængder hårdt pakket ler ud af ledningen. Ved T-stykket kunne man ikke dreje skarpt nok til at komme til hver af sideledningerne/dræn.

Tilsvarende blev der spulet ledningen startende fra rendestensbrønden ved nr. 25.

Det vurderes af Byens Kloakservice at der skal etableres en arbejdsbrønd ved indkørslen til nr. 18 for at man fremover kan komme til at spule sideledningerne/dræn tilsluttende T-stykket. Udstykker Anders Damkier er gjort bekendt med behovet for en arbejdsbrønd og er enig deri. Han udtrykker mundtlig overfor Poul Aagaard og senere overfor Jens Ulrik Østergaard (27/10-2011) at han vil etablere den ønskede arbejdsbrønd. Det er dog uvist om det kan nås inden vinter.

Bestyrelsen vurderer at generne med is og vand på vejen i tilfælde af at arbejdet ikke færdiggøres inden vinteren dog er at foretrække fremfor alternativet hvor grundejerforeningen helt overtager styringen og alene ender med regningen for arbejdet.

3) Lapning af fortove.

Jens Ulrik kontakter Skanderborg Kommune for at aftale lapning af det asfalterede fortov de to steder hvor dette har været opgravet af Østjysk Energi for etablering af fibernet.

Poul kontakter Arkil for at indhente tilbud på reparation af overkørslen fra Risvej til Bavnevænget.

4) Forberedelse af snerydning.

På generalforsamlingen i marts blev der udtrykt ønske om at snerydningen den kommende vinter placerer sneen så den ikke blokkerer fortove, og at særligt store mængder sne på vendepladsen transporteres væk for at undgå at området bliver glat når sneen smelter igen.

Der er enighed i bestyrelsen om at vi ikke vil bede snerydder Thyge Rasmussen om at flytte mere rundt med sneen end han allerede gør på grund af den ekstra udgift det vil medføre. Vendepladsen vil altid blive glat i perioder med tø og frost fordi den skråner som den gør. Fortovet ud for nr. 3b er tidligere benyttet til at stuve sneen sammen, og her kan vi bede Thyge om, så vidt det er muligt, at lægge sneen i indersiden af svinget.

5) Knallertkørsel over stisystem.

Morten Lewandowski forklarer at man på generalforsamlingen i Andelsboligforeningen Bavnehøj har diskuteret generne ved – og foranstaltningerne mod at knallerter/scootere kører i høj fart fra Højtoftevej over stien til Bavnevænget og videre ned ad grusstien til Horsensvej.

Halvdelen nærmest Bavnevænget af den nuværende sti fra Højtoftevej til Bavnevænget ejes af Andelsboligforeningen Bavnehøj og den anden halvdel ejes af Skanderborg Kommune. Det er derfor et anliggende i Andelsboligforeningen

Bavnehøj at vælge de foranstaltninger man finder nødvendige i samarbejde med Skanderborg Kommune.

6) Dato for næste møde.

Næste bestyrelsesmøde afholdes mandag d. 23. januar 2012 kl. 19:45 hos Morten

7) Eventuelt.

7a) Træ på fællesarealet.

Foreningen har modtaget et pæretræ fra en af haverne. Jens Ulrik har plantet dette træ på fællesarealet.

7b) Skade på ligusterhæk ved borde+bænke

For et år siden blev der plantet ligusterhæk rundt om borde+bænke på fællesarealet. Der er i sensommeren øvet hærværk på denne hæk ved at personer har knækket og afrevet cirka en meter af denne hæk. Til foråret tager vi stilling til om de skadede planter skal udskiftes.

Desuden er enkelte planter gået ud, så til foråret tager Poul kontakt til Christiansminde Planteskole for at erstatte disse udgåede planter med nye.

Venlig hilsen

Bestyrelsen